

宜丰县人民政府

宜府字〔2019〕105号

宜丰县人民政府关于2019年城市建设 用地供地的批复

县自然资源局：

经研究，同意将位于工业大道南侧，东至山地，西至空地，南至工业园安置房，北至工业大道30亩土地以无偿划拨方式供给宜丰县人民法院，用于宜丰县人民法院审判法庭项目建设，请按城市建设用地程序进行供地。



抄送：县发改委，县住建局。

宜丰县人民政府办公室

2019年12月24日印发

总概算表

工程名称：宜丰县人民法院审判法庭建设项目

序号	工程和费用名称	概算金额(万元)				占总投资比例	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	其他费用	合计		单位	数量	单位价值(元)	
I	工程费用	3955.30	855.78		4811.08	83.87%	m ²	16685	2883	
一	宜丰县人民法院审判法庭建设项目	3955.30	855.78		4811.08	83.87%	m ²	16685	2883	
二										
三										
四										
五										
六										
七										
II	工程建设其他费用			651.89	651.89	11.36%				
一	建设单位管理费			96.22	96.22	1.68%				按财政部财建[2016]504号文计算
二	建设工程监理费			158.77	158.77	2.77%				国家发改委、建设部发改价格[2007]670号
三	建设项目前期工作费			53.88	53.88	0.94%				国家计委计价价格[1999]1283号
①	编制项目建议书			10.10						
②	编制可行性研究报告			26.94						
③	评估项目建议书			6.74						
④	评估可行性研究报告			10.10						
四	工程勘察费			2.16	2.16	0.04%				按照工程设计费×1%

序号	工程和费用名称	概算金额(万元)				总投资比例	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	其他费用	合计		单位	数量	单位价值(元)	
五	工程设计费			216.50	216.50	3.77%				国家计委、建设部计价价格[2002]10
六	竣工图编制费			17.32	17.32	0.30%				按照工程设计费×8%
七	环境影响咨询服务费			16.52	16.52	0.29%				国家计委、国家环保总局计价价格[2002]125号
①	编制环境影响报告书(含大纲)			9.62						
②	编制环境影响报告表			3.21						
③	评估环境影响报告书(含大纲)			2.41						
④	评估环境影响报告表			1.28						
八	劳动安全卫生评审费			4.81	4.81	0.08%				工程费用×0.1%
九	场地准备费及临时设施费			48.11	48.11	0.84%				工程费用×1%
十	工程保险费			14.43	14.43	0.25%				工程费用×0.3%
十一	招标代理服务费用			15.46	15.46	0.27%				国家计委计价价格[2002]1980号
十二	施工图审查费			7.70	7.70	0.13%				省物价局、建设厅赣价房字[2000]6号
III	基本预备费			273.15	273.15	4.76%				
IV	建设期贷款利息									
V	工程总概算	3955.30	855.78	925.04	5736.12	100.00%				
	占总投资比例(%)	68.95	14.92	16.13	100.00					